

Vi søger 2 teamledere/driftsinspektører til Nat-Tech Bygningsservice, Aarhus universitet

Vi søger 2 driftsinspektører til Nat-Tech Bygningsservice, Aarhus Universitet med en baggrund som håndværker, tekniker, installatør eller tilsvarende. Driftsinspektøren har direkte reference til driftschefen ved Bygningsservice.

Jobbeskrivelse

Som driftsinspektør får du ansvaret for drift af de tekniske installationer og anden infrastruktur i et bygningsafsnit ved Nat-Tech.

Dine opgaver vil blandt andet være:

- Ansvar for den daglige drift af bygninger i et område ved fakulteterne Natural Science and Technical Science
- Den daglige ledelse af et mindre team af Facility Manager (FM) medarbejdere
- Organisering og prioritering af de daglige arbejdsopgaver i teamet
- Deltage i opgaveløsningen og udføre FM opgaver i nødvendigt omfang
- Ledelse og afvikling af mindre renoverings- og ombygningsopgaver
- Deltage i koordineringen af større renoveringsopgaver
- Optimering af de tekniske anlæg
- Ansvar for det daglige samarbejde med brugere i bygningsmassen
- Udarbejde beskrivelser og manualer for de tekniske anlæg til brugere og dine kollegaer
- I samarbejde med brugerne og driftspersonalet sikre en energieffektiv udnyttelse af de tekniske anlæg
- Deltage i ledelsen af Nat-Tech Bygningsservice

Det er centralt for driften, at du får et godt kendskab til bygningerne og kan give de øvrige medarbejdere god faglig sparring i det daglige arbejde, herunder skal du være med til at sikre at universitetets krav og standarder overholdes i arbejdet. Du får et job med spændende og afvekslende arbejdsopgaver og store muligheder for at præge din hverdag.

Vi lægger vægt på at du:

- Har relevant erfaring, er selvstændig, initiativrig og meget engageret i dit arbejde
- Har erfaring og rutine i ledelse, suppleret med relevant uddannelse.
- Har grundig kendskab til ejendomsdrift og vedligeholdelse
- Har kendskab til CTS, ABA, AIA styring og IT generelt, herunder praktisk erfaring med styring og regulering af større tekniske anlæg
- Har stor interesse for bygningsdrift, byggeri, energibesparelse og optimering af bygningsteknik
- Har veludviklede kommunikationsevner - der skal kommunikeres med en bred vifte af interessenter - studerende, medarbejdere, ledere, leverandører af services etc.
- Er fleksibel og har en bruger- og serviceminded indstilling
- Har erfaring med projektledelse, og at arbejde i matrix organisation med mange interessenter.

Personlige kompetencer:

- Du er en positiv ildsjæl, der arbejder motiveret og dedikeret
- Du arbejder proaktivt og ser muligheder frem for begrænsninger.
- Du arbejder team orienteret samtidig med at du også tager et personligt ansvar
- Du er struktureret og forstår at prioritere dine opgaver i henhold til opstillede servicemål

Organisationen som du skal indgå i:

Nat-Tech Bygningsservice tager sig af en bygningsmasse bestående af ca. 330.000 br. kvadratmeter forsknings og uddannelsesbygninger med nogle af landets mest avancerede laboratorier, eksperimentelle anlæg og forskningsfaciliteter. Bygningerne omfatter kontor og undervisningsfaciliteter, laboratorier, faciliteter med tungt eksperimentelt udstyr som accelerators, NMR, laseroptik, dyrestalde, væksthuse og mindre industrielle anlæg. De tekniske anlæg omfatter store varme- og ventilationsanlæg, køleanlæg, renrum og diverse former for gas og vandbehandlingsanlæg. Fakulteterne Natural Sciences og Technical Sciences ved Aarhus Universitet er uddannelsesinstitutioner med ca. 3.500 ansatte og 7.000 studerende. NT Bygningsservice varetager drift og vedligehold af disse bygninger og omfatter samlet ca. 180 personer fordelt på 6 driftsområder.

Ansøgning

Ansøgningsfrist:

10. november 2020

Fakultet:

Faculty of Science and Technology

Institut/VD-område:

Administrationscenter
Nat-Tech

Faglig kontaktperson:

John Lyngholm
Arentoft
Tilknyttet
arentoft@gefiber.dk

Antal ledige stillinger:

2

Timer pr. uge:

37

Forventet

tiltrædelsesdato:

01-01-2021

Yderligere oplysninger om stillingen fås ved henvendelse til Driftschef & Souschef for Bygningservice John Lyngholm Arentoft tlf. 23 39 73 15

Ansættelsesvilkår

Tjenestestedet vil være i Aarhus med adresse på enten Ole Worms Allé 1, 8000 Aarhus C eller Inge Lehmanns Gade 10, 8000 Aarhus C

Ansøgning

Alle ansøgninger skal være lavet online og modtaget senest den 10. november 2020 for at komme i betragtning.

Formalia

Løn og ansættelsesvilkår vil være afhængig af anciennitet og personlige kvalifikationer og i henhold til overenskomst mellem Finansministeriet og den relevante organisation.

Alle interesserede uanset personlig baggrund opfordres til at søge.

Ansøgning sendes via Aarhus Universitets rekrutteringssystem, som kan tilgås under stillingsopslaget på Aarhus Universitets hjemmeside.

Om Aarhus Universitet

Aarhus University is an academically diverse and research-intensive university with a strong commitment to high-quality research and education and the development of society nationally and globally. The university offers an inspiring research and teaching environment to its 38,000 students (FTEs) and 8,000 employees, and has an annual revenues of EUR 885 million. Learn more at www.international.au.dk/